

INFORME TRIMESTRAL Nº2 – SEPTIEMBRE 2010

Las obras avanzan según la planificación prevista para la promoción siendo los hitos más representativos los siguientes:

OBRA MAYOR

Movimiento de tierras y cimentación: Se han finalizado todos los trabajos de pilotaje y encepados en cimentación correctamente y sin incidencias que reseñar.

Estructura: Se finalizaron todos los trabajos de movimientos de tierras y cimentaciones correctamente y sin incidencias que reseñar.

Fachadas: Se han comenzado los trabajos de cerramiento en las fachadas.

Distribuciones interiores: Se avanza con la colocación de tosco y tabicón en portales y núcleos de comunicación. En viviendas se ha iniciado la colocación de primeras caras de pladur. Se avanza con fabrica de ladrillo y pladur en divisiones entre viviendas y la fabrica en divisiones de trasteros.

Cubiertas: Se han iniciado los trabajos de formación de pendientes e impermeabilización en los portales 4 y 5.

ACABADOS INTERIORES

Revestimientos paramentos verticales: En las viviendas se están ejecutando los trabajos de enlucidos y guarnecidos en techos. En sótanos se están enfoscando los núcleos de comunicación.

Alicatados y pavimentos de gres: Todavía no se han iniciado los trabajos.

Carpintería aluminio: Se ha iniciado la colocación de los precercos de aluminio en los huecos de las fachadas para la fijación de las carpinterías.

Solados de madera: Se han iniciado los trabajos de plastón en viviendas

Carpintería de madera: Se están colocando, acorde con los trabajos de la tabiquería interior, los precercos de madera en los pasos de las puertas para la fijación de las carpinterías.

INSTALACIONES INTERIORES

Fontanería y Saneamiento: El saneamiento enterrado del garaje está prácticamente terminado. Se han iniciado labores de replanteo y colocación de bajantes en viviendas. El resto de trabajos, se comenzarán según planificación prevista, solapándose con la finalización de los trabajos de albañilería.

Electricidad: Todavía no se han comenzado los trabajos. Se iniciarán según planificación prevista, solapándose con la finalización de los trabajos de albañilería.

Calefacción: Se ha iniciado la distribución interior en viviendas.

URBANIZACIÓN Y EXTERIORES

Se comenzarán los trabajos en la urbanización interior según planificación prevista, solapándose con la finalización de los trabajos en el interior de viviendas.

OBSERVACIONES:

Se han elegido los alicatados y solados de baños y cocinas por parte de los socios, siendo estos los elegidos:

OPCION 1. COCINA .

33x60 BLANCO BRILLO. PASTA BLANCA. (ALICATADO)
1,5 CM. LISTELO ESMERILADO INOX CEPILLADO (LISTELO)
45X45 NORD GRIS (SOLADO)

OPCION 1. ASEO .

25X38 MINIMAL MIX ROJO (ALICATADO).
25X38 MINIMAL BLANCO (ALICATADO)
33X33 MINIMAL ROJO - S (SOLADO)

OPCION 3. BAÑO PRINCIPAL

20X40 NORD MARFIL (ALICATADO)
20X40 NORD MARRON MOSAICO (ALICATADO)
45X45 NORD MARRON SOLADO(SOLADO)

FOTOGRAFÍAS



VISTA EXTERIOR PORTALES 2, 3, 4 Y 5



VISTA INTERIOR PORTALES 1, 6 Y 7



VISTA TRASTEROS EN GARAJE



VISTA INTERIOR VIVIENDAS