

Miércoles 30 de abril de 2008 | RSS



NOTICIAS  
**L'Alacantí**

HEMEROTECA »

EN ESTA WEB



EDICIONES

SUPLEMENTOS

SECCIONES

DEPORTES

OPINIÓN 2.0

CULTURA Y OCIO

MULTIMEDIA

SERVICIOS

FDS **Nuevo** Alicante Elche Vega Baja Benidorm/Marina Baixa Alcoy Elda **L'Alacantí** Baix Vinalopó Marina Alta **Extras**

Información.es » L'Alacantí

SANT JOAN D'ALACANT

## Los errores en la reparcelación de L'Alquería impiden iniciar las VPO

CC OO y UGT reclaman al Consell que subsane los fallos del proyecto para comenzar con la construcción de 140 pisos protegidos en la zona



F. D. G. L

Las cooperativas de los sindicatos UGT y CC OO reclamaron ayer al Consell que solucione los errores del proyecto de reparcelación de L'Alquería en Sant Joan que impiden comenzar con las obras de las más de 140 viviendas sociales que los sindicatos van a construir en la zona. Según confirmaron ayer los responsables de ambas entidades, el Instituto Valenciano de la Vivienda (Ivvs), propietario de las parcelas donde se levantarán los pisos, se ha visto obligado a realizar numerosas correcciones por deficiencias en la reparcelación de la zona a instancias del Registro de la Propiedad, una circunstancia que ha demorado en casi seis meses la cesión del suelo en favor de las cooperativas sindicales.



Imagen de las parcelas urbanizadas en la zona de L'Alquería, antiguo Parque Ansaldo, en Sant Joan d'Alacant  
ANTONIO AMORÓS

Tanto Vitra, la cooperativa de viviendas de CC OO, como Cooperativa Valenciana d'Habitatges (HAB-CO), gestionada por UGT, disponen desde hace un mes de las preceptivas licencias de edificación concedidas por el Ayuntamiento de Sant Joan; no obstante, y pese que las obras de urbanización de L'Alquería -antiguo Parque Ansaldo-, fueron inauguradas el pasado 12 de marzo, todavía no han podido iniciar los trabajos de construcción.

Mensaje de tranquilidad

Según el responsable de HAB-CO, Miguel Albuixec, "ha habido muchas idas y vueltas, muchas rectificaciones desde hace seis meses y no es normal. Aun así, debemos tener paciencia porque es un proyecto muy importante, pero hasta que el Ivvs no defina correctamente cada una de las parcelas y puedan escriturarse no podemos hacer nada". En esta misma línea, el presidente de Vitra, José De la Casa, quiso lanzar un mensaje de tranquilidad a los compradores de la viviendas y aseguró que desde la propia la Generalitat le han trasladado "que no va a haber ningún tipo de problemas para poder escriturar en unos días".

UGT y CC OO, que ya cuentan con todos los trámites administrativos necesarios para el comienzo de los trabajos, tienen asignadas dos parcelas en L'Alquería para la construcción de 60 y 82 viviendas protegidas, cuyo periodo de ejecución es de dos años.

Además de estas promociones de los sindicatos, el Ivvs ha previsto otros 640 pisos protegidos. Las obras de urbanización llevadas a cabo en L'Alquería por el gobierno autonómico han supuesto una inversión de 14,6 millones de euros en la red viaria y zonas verdes, así como en la dotación de las infraestructuras necesarias. El sector tiene una superficie de más de 200.000 metros cuadrados, de los que 17.000 serán zonas verdes. En estos terrenos se construirán 1.010 casas, de las que 780 serán protegidas.

El informe desconocido

El alcalde de Sant Joan, Edmundo Seva, aseguró ayer que desconoce los términos del informe emitido por el Ayuntamiento de El Campello en el que se advierte del riesgo de colapsar los accesos a las zonas de playas por la recalificación de la partida de Fabraquer. El primer edil, que recordó que las relaciones con el municipio vecino "son excelentes", aseguró que espera el Consistorio campellero le remita el citado informe y que la revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Sant Joan (PGOU), que actualmente se desarrolla "no contempla recalificación alguna de suelo en la zona de Fabraquer, sino que pretende ordenar y clasificar el término municipal dirigiendo su crecimiento natural hacia el mar".

Anuncios Google

### Pisos Obra Nueva Elche

Viviendas, pisos y áticos de obra nueva en Elche [Pisos.com/obra-nueva-Elche](http://Pisos.com/obra-nueva-Elche)

### Vivienda Chalet en Madrid

Oportunidad Única en la zona Norte. Urge Vender. Precio muy Negociable. [www.madridchalet.es/MadridCapital](http://www.madridchalet.es/MadridCapital)

### Construcciones MRimada

Viviendas autonómicas en Roces Subvención hasta 25000 euros [www.mrimada.com](http://www.mrimada.com)

COMPARTIR



¿qué es esto?

ENVIAR PÁGINA »

IMPRIMIR PÁGINA »

AUMENTAR TEXTO »

REDUCIR TEXTO »

HEMEROTECA

Volver a la Edición Actual



Tel. 902 233 455

VER MÁS OFERTAS AQUÍ



**Computer International M3n78 Placa.** Productos DELL para empresas.



**Segundamano.es.** Anuncios entre particulares. Encuentra miles de productos de fotografía.



**Paneles Radiantes de Techo.** Con la garantía de Climacity.

Enlaces recomendados: Juegos | Franquicias

CONÓZCANOS: [CONTACTO](#) | [INFORMACION](#) | [LOCALIZACIÓN](#) | [CLUB INFORMACION](#) | [PROMOCIONES](#)

PUBLICIDAD: [TARIFAS](#) | [CONTRATAR PRENSA](#) | [CONTRATAR WEB](#)



INFORMACION.es es un producto de [Editorial Prensa Ibérica](#)

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de INFORMACION.es. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad intelectual.



Difusión auditada por OJD



[Aviso legal](#)



Otros medios del grupo [Editorial Prensa Ibérica](#)

[Diari de Girona](#) | [Diario de Ibiza](#) | [Diario de Mallorca](#) | [Empordà](#) | [Faro de Vigo](#) | [La Opinión A Coruña](#) | [La Opinión de Granada](#) | [La Opinión de Málaga](#) | [La Opinión de Murcia](#) | [La Opinión de Tenerife](#) | [La Opinión de Zamora](#) | [La Provincia](#) | [La Nueva España](#) | [Levante-EMV](#) | [Mallorca Zeitung](#) | [Regió 7](#) | [Superdeporte](#) | [The Adelaide Review](#) | [97.7 La Radio](#) | [Blog Mis-Recetas](#) | [Euroresidentes](#) | [Lotería de Navidad](#)