

VIVIENDA COMPLUTENSE, S. COOP. MAD.

Pº de las Provincias, nº 3
28523 Rivas Vaciamadrid (Madrid)

Rivas, 24 de Febrero de 2012

Estimado socio/a cooperativista:

Como habréis podido observar las obras de nuestras viviendas están próximas a su finalización. Antes de la entrega, en cuanto dispongamos del informe de auditoría cuentas, convocaremos Asamblea General Ordinaria para su aprobación y para tratar algunos asuntos que han surgido últimamente.

Uno de los asuntos, que ha generado la inquietud en algunos socios, tiene que ver con el cerramiento exterior en planta baja del edificio. Sobre esta cuestión hemos mantenido una reunión con la Gestora y los técnicos. Estos, nos han informado y aclarado que el cerramiento que se está instalando es el que viene en el Proyecto desde el origen, y, por ello, es el que consta en los Proyectos presentados en el Ayuntamiento y en la Comunidad de Madrid; y el que está contratado con la constructora. No obstante, en la próxima Asamblea plantearemos las posibles alternativas y tomaremos una decisión entre todos.

Como debéis saber, hay 6 plazas de garaje que no están asignadas a ninguna vivienda, así como 4 locales comerciales, que, para la Cooperativa, es muy importante venderlos antes de la entrega de las viviendas. Para facilitar la venta, los vamos a ofrecer a unos precios muy competitivos, pero antes de ofrecerlos al público en general, os los ofrecemos a los socios.

El precio de cada **plaza de garaje** es de **6.000 euros, más el IVA**.

El precio de los **locales comerciales**, depende de su tamaño, entre 40,10 y 47,20 metros cuadrados, y su precio oscila **entre 48.000 euros y 61.000 euros más el IVA** correspondiente

Si alguno de vosotros tiene interés en adquirir alguna de las plazas de garaje o algún local comercial, debe ponerse en contacto con las oficinas de COVIBARGES, S. L., en el Paseo de la Provincias nº 3 (Centro Comercial COVIBAR 2), Rivas Vaciamadrid, en horario de oficina, o llamar a su teléfono, 91 499 02 90. Hasta el 9 de marzo solo se ofrecerán a los socios, pero, a partir de esa fecha se venderán libremente a quien esté interesado.

Próximamente recibiréis una carta nuestra para que paséis por Bankia, oficina de Rivas Vaciamadrid, Plaza Pau Casals 1, para tratar sobre la subrogación del préstamo hipotecario de nuestras viviendas.

Un cordial saludo, **EL CONSEJO RECTOR**.

